

اقامت الکترونیکی استونی (همچنین به نام اقامت مجازی یا اقامت الکترونیکی نیز گفته می شود). این برنامه امکان دسترسی غیر استونی ها به خدمات استونی مانند تشکیل شرکت ، بانکداری ، پردازش پرداخت و مالیات را فراهم می کند. این برنامه به اقامت الکترونیکی کارت هوشمند می دهد که می توانند از آنها برای امضای اسناد استفاده کنند

اقامت الکترونیکی اجازه می دهد تا ثبت نام شرکت ، امضای اسناد ، تبادل اسناد رمزگذاری شده ، بانکداری آنلاین ، اظهارنامه مالیاتی و انجام نسخه های پزشکی باشد. با گسترش طرح ، سایر خدمات در دسترس قرار می گیرند. یک کارت هوشمند دیجیتالی ID که توسط پلیس استونی و شورای نگهبان مرزها در استونی یا در سفارت صادر می شود برای دسترسی به خدمات استفاده می شود.

اقامت الکترونیکی مربوط به شهروندی نیست و حق ورود جسمی یا اقامت فیزیکی در استونی را نمی دهد. هنگامی که برای ثبت نام در الکترونیکی اقامتگاه الکترونیکی ثبت نام می کنید ، یک کارت شناسایی هوشمند دولتی صادر می کنید که شناسایی و مجوز دیجیتالی را ارائه می دهد. از این طریق ، می توانید اسناد مهم را امضا کنید ، به خدمات ایمن دسترسی پیدا کنید و معاملات مطمئن انجام دهید - حتی اگر در استونی زندگی نکنید. به عنوان مثال ، اقامت الکترونیکی به یک کارآفرین هندی اجازه می دهد تا یک شرکت استونیایی را که از سنگاپور در آن اداره می شود ، برای تأمین خدمات به مشتریان مستقر در آلمان تأسیس کند. او همچنین می تواند از امضای دیجیتالی خود برای امضای قرارداد با مشتریان در سراسر اتحادیه اروپا استفاده کند. همه این کارها بصورت آنلاین ، از راه دور و کاملاً بدون دردسر انجام می شود.

به e-Residents کارت شناسایی دیجیتالی داده می شود که حاوی یک تراشه مخصوص است. این کارت به آنها امکان می دهد از خدمات و منابع بخش دولتی و خصوصی استونی استفاده کنند ، اسناد را از راه دور امضا کرده و پرونده ها را رمزگذاری کنند.

به عنوان یک e-Resident ، شما می توانید:

- شرکتی را بصورت آنلاین تأسیس و اداره کنید
- بانکداری خود را بطور آنلاین انجام دهید به عنوان مثال نقل و انتقالات بانکی الکترونیکی انجام دهید
- به ارائه دهندگان خدمات پرداخت بین المللی دسترسی داشته باشید
- اسناد (گزارشهای سالانه ، قراردادهای) را به صورت دیجیتالی در داخل شرکت و همچنین با شرکای خارجی امضا کنید
- صحت مدارک امضا شده را تأیید کنید
- اسناد را ایمن رمزگذاری و انتقال دهید
- مالیات را بصورت آنلاین اعلام کنید

### مزیت های دریافت اقامت استونی

- ۱- صدور کارت اقامت ۳ ساله
- ۲- مالکیت قطعی بدون نیاز شریک محلی
- ۳- دسترسی به تمام نقاط شینگن

- ۴- امکان تقاضای اقامت دائم پس از ۵ سال
- ۵- امکان دریافت پاسپورت استونی پس از گذشت ۱ سال از اقامت دائم
- ۶- استفاده از برند اروپایی و برند سازی
- ۷- افتتاح حساب در بانکهای بین المللی مثل مستر کارت و...
- ۸- قوانین تجاری و گمرکی آزاد در داخل منطقه شنگن

### سرمایه گذاری در استونی

یکی از راه هایی که شما بتوانید به کشور استونی مهاجرت کنید، سرمایه گذاری در استونی است. شما می توانید با ثبت شرکت در استونی این کار را انجام دهید. یک شهروند غیر اتحادیه اروپا که مالک سهام در یک شرکت است یا به عنوان مالک تنها عمل می کند و دارای درآمد مداوم است، می تواند درخواست اجازه اقامت برای کسب و کار در استونی را درخواست کند. شما باید درخواست سرمایه گذاری در استونی و طرح کار خود را به اداره مهاجرت استونی ارائه دهید. این شرکت یا مالک باید یک طرح کسب و کار داشته باشد که نشان دهنده دامنه کسب و کار، پیش بینی های مالی برای دو سال مالی آینده، تعداد کارکنان، مدارک لازم و دانش فنی کارکنان باشد. درخواست سرمایه گذاری در استونی باید توسط مقامات بررسی شود. حداقل سرمایه مورد نیاز برای ثبت شرکت در کشور استونی ۲۵۰۰ هزار یورو است. در صورت موافقت اداره مهاجرت با سرمایه گذاری در استونی، به فرد متقاضی برای حدود ۸ ماه اقامت موقت صادر می شود. اگر سرمایه گذار به کلیه شرایط و الزامات موجود عمل نماید، بعد از ۵ سال اقامت دائم داده می شود. سرمایه گذاری در استونی به مدرک زبان نیازی ندارد. شما از این طریق می توانید برای همسر و فرزندان خود نیز اقامت کشور استونی را کسب نمایید. شما از طریق خرید اوراق قرضه می توانید برای حدود پنج سال در طرح های عمرانی سپرده گذاری کنید.

ثبت شرکت در کشور استونی به دو نوع ثبت شرکت با سهامی خاص با مسئولیت محدود (Osäühing) OÜ و ثبت شرکت با سهامی عام (Aktsiaselts) AS تقسیم می شود.

ثبت شرکت با سهامی خاص، بهترین راه برای متقاضیان خارجی برای راه اندازی کسب و کار در کشور استونی و اخذ اقامت این کشور است. حداقل تعداد مالکین برای ثبت شرکت با سهامی خاص در کشور استونی یک نفر است. حداقل سرمایه مجاز برای ثبت شرکت با سهامی خاص در کشور استونی ۲۵۰۰۰ یورو است و حداقل قیمت سهام شرکت در کشور استونی 1 یورو می باشد. ثبت رسمی سهام شرکتها در مرکز ثبت اوراق بهادار در کشور استونی صورت می گیرد.

متقاضی خارجی می تواند با ثبت شرکت با سهامی خاص در کشور استونی، کلیه فعالیت های تجاری، اقتصادی و بازرگانی را انجام دهد و همچنین از پرداخت سرمایه اولیه برای شرکت تا زمان شروع فعالیت قانونی معاف می باشد.

شرکت های با سهامی عام دارای مقررات قانونی پیچیده تری بوده و از استاندارد قوانین حاکم بر شرکت های بزرگ عمومی تبعیت می کنند. بخش هیأت مدیره در شرکتی با سهامی عام بایستی حداقل دارای ۵۰ درصد از سهامداران و مدیران مقیم کشورهای اتحادیه اروپا باشد. حداقل سرمایه مجاز برای ثبت شرکت با سهامی عام در کشور استونی مبلغ ۵۰۰۰ یورو است و حداقل ارزش سهام مبلغ یک یورو می باشد.

شرکتهای بزرگ بازرگانی خارجی می توانند با اخذ مجوز از اداره ثبت در کشور استونی، شعبه جدیدی را برای فعالیتهای تجاری و بازرگانی خود به ثبت برسانند. یک شرکت بازرگانی خارجی برای ایجاد شعبه ای جدید در کشور استونی، بایستی مدیر و یا مدیرانی را به حالت قانونی در این کشور منصوب کند. فرد مدیر بایستی دارای شخصیت حقوقی بوده و عضویت منطقه اقتصادی اروپا یا سوئیس را داشته باشد.

### نحوه ثبت شرکت در کشور استونی

- انجام کلیه امور درخواست برای ثبت شرکت در کشور استونی و تعیین نام شرکت و محل استقرار و میزان سرمایه آن
- تعیین وقت برای مصاحبه در سفارت استونی برای اخذ ویزای D جهت دریافت اقامت یکساله و انجام مراحل ثبت قانونی شرکت در کشور استونی
- انجام اقدامات نهایی برای ثبت شرکت در کشور استونی و اخذ کارت اقامت یکساله
- انجام آزمایش سلامت و معاینات پزشکی در کشور استونی
- درخواست برای اخذ اقامت دائم پس از ۳ سال اقامت موقت در کشور استونی با ارائه گزارش کامل از فعالیتهای تجاری شرکت و نحوه اشتغال زایی در کشور استونی

### مدارک مورد نیاز ثبت شرکت در کشور استونی

تکمیل فرم ثبت تجاری شرکت در کشور استونی (ثبت به صورت الکترونیکی با ارزیابی فایل های تجاری و اسامی شرکتهای ثبت شده تنها چند ساعت وقت لازم دارد، در حالیکه ثبت از طریق دفتر ثبت اسناد رسمی بیش از ۳ روز طول می کشد).

- ❖ ارائه مدارک شناسایی هویت شخص متقاضی و خانواده
- ❖ اسکن پاسپورت شخص متقاضی بعنوان مدیرعامل و دیگر سهامداران شرکت مربوطه
- ❖ گواهی عدم سوء پیشینه شخص متقاضی
- ❖ کپی از مدارک تحصیلی شخص متقاضی
- ❖ وکالتنامه حقوقی (با امضاء و تأییدیه موکل)
- ❖ پرینت حساب مالی و گردش آن برای شخص متقاضی
- ❖ سند مالکیت شخص متقاضی
- ❖ ارائه طرح توجیهی اقتصادی (Business Plan) برای ثبت شرکت
- ❖ معرفی نام و مشخصات شرکت و میزان سرمایه جهت راه اندازی کسب و کار جدید

## مزایای ثبت شرکت در کشور استونی

- امکان سفر به تمامی کشورهای اتحادیه اروپا و حوزه شنگن
- اخذ اقامت کشور استونی
- امکان درخواست برای اخذ اقامت دائم کشور استونی پس از ۳ سال بعد از شروع فعالیت شرکت و راه اندازی قانونی کسب و کار در کشور استونی
- امکان درخواست برای اخذ پاسپورت کشور استونی پس از ۵ سال بعد از اخذ اقامت دائم
- افتتاح حساب بانکی در کلیه کشورهای اتحادیه اروپا
- ثبت شرکت و استفاده از مارک تجاری اروپایی
- اجازه کار و زندگی برای شخص متقاضی و خانواده در کشورهای اتحادیه اروپا
- رشد اقتصادی پایدار و مساعد بودن محیط تجاری کسب و کار در کشور استونی
- پایین بودن مالیات و مخارج نگهداری شرکت در کشور استونی
- شرایط راحت برای ثبت شرکت با هزینه مناسب در کشور استونی
- امکان بهره برداری از قوانین تجاری و گمرکی آزاد در اتحادیه اروپا
- استفاده از امکانات رایگان درمانی و رفاهی در اتحادیه اروپا
- استفاده از وام های بانکی در اتحادیه اروپا
- امکان اخذ آسان ویزا برای تمامی کشورهای جهان